

Comune di Govone (Cuneo)

**Regolarizzazione mappa catastale in Govone Foglio catastale N. 20 - Centro Storico.
Determinazioni.**

Deliberazione Consiglio Comunale n. 7 del 30.03.2026

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
2. Di approvare richiesta inoltrata dal Geom. Baralis Roberto, nato a (omissis) e residente a (omissis), a nome e per conto della Società Semplice FARO con sede in Beinasco (TO) – C.F.: 86054780019, acquisita con Prot. N. 1510 in data 23.03.2026 e successive integrazioni e l'allegata perizia di stima predisposta dal Geom. Baralis Roberto.
3. Di autorizzare la sdemanializzazione del tratto di sedime pubblico identificato con la particella n. 1641 del Foglio catastale N. 20 – con superficie di mq 7,00 – individuato con colore rosso nell'estratto di planimetria catastale del Foglio N. 20 di Govone allegato sub. A alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
4. Di procedere alla declassificazione della suddetta area identificata con la particella n. 1641 del Foglio catastale N. adiacente alla Via Dalmasso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2, comma 9, del D. Lgs. N. 285/1992 e dell'art. 1 della L.R. n. 86/96.
5. Di procedere alla permuta con valore equivalente, quindi senza conguagli, tra le aree individuate al Foglio catastale N. 20 con particelle n. 1641 (attualmente di proprietà del Comune di Govone da trasferire alla Società FARO) e n. 1643 (attualmente di proprietà della Società FARO da trasferire al Comune di Govone).
6. Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3 della L.R. 86/96, dando atto che nei successivi 30 giorni chiunque potrà presentare motivata opposizione verso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell'art. 3 della L.R. 86/96.
7. Di trasmettere il presente provvedimento, dopo che sia divenuto definitivo, alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R., ai sensi del comma 3 dell'art. 3 della L.R. 86/96.

8. Di dare atto che il presente provvedimento avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato sul B.U.R., ai sensi del comma 5 dell'art. 3 della L.R. 86/96.
9. Di specificare che la Società Semplice FARO – C.F.: 86054780019 dovrà farsi carico del perfezionamento delle procedure di individuazione catastale, frazionamento, voltura, declassamento, ecc. delle aree oggetto di permuta.
10. Di stabilire che tutte le spese derivanti e conseguenti all'adozione del presente provvedimento saranno a totale carico della Società Semplice FARO – C.F.: 86054780019.
11. Di incaricare il Sindaco pro tempore, o suo delegato, ad intervenire per la stipulazione dell'atto di permuta e per ogni incombenza ad esso relativa in rappresentanza del Comune di Govone.

* * * * *

Con successiva ed unanime votazione il presente provvedimento è reso immediatamente eseguibile.